

Zápis č.4/2019

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 25. 7. 2019 od 19:00 hod v zasedací místnosti OÚ Košice.

Přítomni: Jaromír Černý, František Vostoupal, Milan Kubů, Jaroslav Cícha, Jan Pumpr, Jan Boháč, Roman Valek.

Omluveni: Anna Pospíšilová, Jan Zímová.

Přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce, schůze je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu schůze: Roman Valek, Jan Boháč.

Do návrhové komise pro zpracování usnesení z dnešní schůze byli navrženi: Jaromír Černý, Jan Pumpr, Milan Kubů.

Schváleno: pro 7 hlasů

Program:

1. Kontrola usnesení z minulé schůze;
2. Projednání a schválení dodavatele na akci „Oprava MK Košice u vodojemu“;
3. Rozpočtové opatření č.5/2019;
4. IV. žel. koridor – smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene služebnosti;
5. IV. žel. koridor – smlouva o uzavření smlouvy budoucí nájemní;
6. IV. žel. Koridor – smlouvy o smlouvách darovacích o budoucím předání a převzetí vyvolané investice – přeložky polních cest a silnice;
7. Projednání tvorby dokumentu Program rozvoje obce;
8. Diskuse, různé;
9. Usnesení, závěr.

Ad 1) Starosta provedl kontrolu usnesení z minulé schůze. Ze strany ZO nebyly vzneseny žádné připomínky.

Ad 2) ZO schválilo dodavatele na akci „Oprava MK Košice u vodojemu“. Výběrové řízení probíhalo dle zákona 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek. Otevírání obálek proběhlo 10. 7. 2019 a dorazily tyto nabídky:

- Vialit Soběslav spol. s.r.o. 699.872,62,- Kč + DPH
- Strabag a.s. 785.424,90,- Kč + DPH
- Colas c.z. a.s. 927.650,21,- Kč + DPH
- Switelsky s.r.o. 789.632,47,- Kč + DPH
- Eurovia CS a.s. 931.841,06,- Kč + DPH
- S a M silnice a mosty a.s. 935.871,08,- Kč + DPH
- PORR a.s. 815.822,53,- Kč + DPH

Výběrový komise doporučila ZO ke schválení jako dodavatele akce společnost Vialit Soběslav, která nabídla nejvýhodnější nabídku z hlediska nejnižší ceny.

Schváleno: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Ad 3) Starosta obce seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č.5/2019.

Ad 4) ZO schválilo smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Jedná se o smlouvy vyvolané stavbou IV. Žel. Koridoru.

- a) Mezi obcí Košice a SŽDC – ve prospěch SŽDC umístění signalizačního zařízení a vedení NN na pozemku ve vlastnictví obce.
- b) Mezi obcí Košice a Jihočeským vodárenským svazem ve prospěch JVS. Umístění přeložky vodovodního řádu na pozemku ve vlastnictví obce.
- c) Mezi obcí Košice a p. [REDAKCE] ve prospěch obce Košice.
Přeložka vodovodního řádu v majetku obce na pozemku A.N..
Cena za zřízení věcného břemene bude stanovena znaleckým posudkem.

Schváleno: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Ad 5) ZO schválilo smlouvu o smlouvě budoucí nájemné. Jedná se opět o smluvní vztah vyvolaný stavbou IV. žel. koridoru. Jedná se celkem o 21 pozemků nebo jejich částí o celkové ploše 10053 m². Cena za pronájem jednoho metru/rok je stanovena 22,-Kč.

Schváleno: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Ad 6) ZO schválilo smlouvy o smlouvě budoucí darovací. Opět se jedná o stavby v rámci IV. Žel. Koridoru. Jedná se o přeložky polních cest a silnice z Doubí na Starou Roudenskou. Po vybudování přeložek budou tyto komunikace a pozemky bezúplatně převedeny.

Schváleno: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Ad 7) ZO schválilo vypracování dokumentu Programu rozvoje obce. Dokument zachycuje problémy rozvoje obce a formuluje možné řešení a stanovy oblasti, které budou pro obec prioritní. Vypracovává se na období 4 až 7 let. ZO vytvoří pracovní skupinu 3 až 4 lidí, pro zpracování dokumentu. Předpokládá se i zapojení občanů, spolků a jednatelů formou dotazníků.

Schváleno: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Usnesení č. 4/2019

ze schůze zastupitelstva obce Košice konaného dne 25. 7. 2019

I. ZO po projednání bere na vědomí

- a) bod 1 programu – kontrolu usnesení z minulé schůze – bez připomínek;
- b) bod 3 programu – rozpočtové opatření č.5/2019, tak jak bylo zpracováno účetní a předloženo starostou.

II. ZO po projednání schvaluje

- a) bod 2 programu – na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky na akci „Oprava MK Košice u vodojemu“ o výběru nejvhodnějšího uchazeče: VIALIT Soběslav spol. s r.o., Na Švadlačkách 478/II, 392 01 Soběslav, IČO: 14504456. Uchazeč nabídl nejvýhodnější nabídku z hlediska nejnižší ceny a vyhověl všem dalším požadavkům.

Ukládá starostovi podepsat smlouvu o dílo s vybraným uchazečem.

III. ZO po projednání schvaluje a ukládá

- a) bod 4 programu – Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí č. E618-S-2374/2019 mezi obcí Košice, jako budoucím oprávněným a p. [REDACTED], jako budoucím povinným.

Ukládá starostovi Smlouvu o smlouvě budoucí podepsat a následně podepsat i smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti.

- b) bod 4 programu – Smlouvu o smlouvě budoucích o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí č. E618-S-2394/2019 mezi Jihočeským vodárenským svazem, S.K. Neumana 292/19, 370 01 České Budějovice, IČO: 49021117, jako budoucím oprávněným a obcí Košice, jako budoucím povinným.

Ukládá starostovi Smlouvu o smlouvě budoucí podepsat a následně podepsat i smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti.

c) bod 4 programu – Smlouvu o smlouvě budoucích o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí č. E618-S-2396/2019 mezi obcí Košice jako budoucím povinným a SŽDC, státní organizace, Dlažděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994284, jako budoucím oprávněným.

Ukládá starostovi Smlouvu o smlouvě budoucí podepsat a následně podepsat i smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti.

d) bod 5 programu – Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy nájemní č. E618-S-2411/2019 mezi SŽDC, státní organizací, Dlažděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 jako investorem stavby a obcí Košice jako budoucím pronajímatelem.

Ukládá starostovi Smlouvu o smlouvě budoucí podepsat a následně podepsat i smlouvu nájemní.

e) bod 6 programu – smlouvy o smlouvách budoucích darovacích a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-2609/2019, č. E618-S-2610/2019 a č. E618-S-2611/2019 mezi SŽDC, státní organizací, Dlažděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 jako budoucím dárce, nebo budoucím předávajícím a obcí Košice jako budoucím obdarovaným nebo budoucím přejímajícím.

Ukládá starostovi Smlouvy o smlouvě budoucí podepsat a následně podepsat i smlouvy darovací.

f) bod 7 programu – vypracování dokumentu Programu rozvoje obce Košice na roky 2020 – 2027.

Ukládá starostovi sestavit pracovní skupinu a zajistit vypracování tohoto dokumentu do konce roku 2019.

Schváleno: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Usnesení schváleno 7 hlasy.

Schůze zastupitelstva obce ukončena v 20:00 hodin.

Zapsal: Jan Pumpř

Ověřovatelé zápisu: Roman Valek

Starosta: Jaromír Černý

Jan Boháč

