# **Zápis č.6/2017**

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 27. 10. 2017 od 19.00 hod v zasedací místnosti OÚ Košice.

Přítomni: Jaromír Černý, Václav Kornherr, František Vostoupal, Milan Kubů, Jan Boháč-Doubí, Jan Pumpr, Roman Valek, Jan Boháč – Košice.

Omluven: Anna Pospíšilová.

Přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, schůze je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu schůze: Jan Boháč – Košice, Jan Boháč – Doubí.

Do návrhové komise pro zpracování usnesení z dnešní schůze byli navrženi: Jaromír Černý, Roman Valek, Jan Pumpr.

 Schváleno: pro 8 hlasů

Program:

1. Kontrolu usnesení z minulé schůze;
2. Projednání a schválení zhotovitele Pasportu místních komunikací;
3. Projednání návrhu dodatku č.3 ke smlouvě – ČEVAK a.s.;
4. Projednání návrhu dodatku č.4 a č.15 ke smlouvě – Rumpold s.r.o.;
5. Projednání návrhu smlouvy o smlouvě budoucí E-ON, přípojka k NN Reitschlagerová;
6. Projednání návrhu smlouvy o smlouvě budoucí E-ON, přípojka k NN Ludvík;
7. Rozpočtová opatření č.7/2017,č.8/2017;
8. Stanovení sazby za pronájem sálu;
9. Projednání akcí pro žádosti o dotaci z POV JK;
10. Informace o umístění cyklo odpočívadel;
11. Informace o výpovědi smlouvy o pronájem Mudr. Doudová;
12. Informace o daňové výtěžnosti k 30. 9. 2017;
13. Informace o ukončení nájemní smlouvy ZAKO;
14. Projednání dokončovacích prací na opravě požární nádrže;
15. Prodej části pozemku č.136/15 – p. Šebek;
16. Různé;
17. Usnesení, závěr.

**Ad 1)** Starosta provedl kontrolu usnesení z minulé schůze. Ze strany ZO nebyly vzneseny žádné připomínky.

**Ad 2)** ZO po projednání schválilo zpracovatele pasportu místních komunikací, který zajišťuje evidenci komunikací ve městě a obcí. Dle zákona č.13/1997 o pozemních komunikacích jej musí mít zpracována každá obec v ČR. Obec Košice má pasport z roku 2005 a je nutný ho aktualizovat.

Starosta oslovil tři firmy v kraji zpracování pasportu:

* Pavel Mareš, Dukelská 491, Strakonice – 25.000,- Kč
* HPN Projekt, Obrataň 93 – 33.000,- Kč + DPH
* PasProRec, Holkov 32, Velešín – 32.215,- Kč + DPH

ZO vybralo jako zhotovitele pasportu p. Mareše, který nabídl nejvýhodnější nabídku.

 Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 3)** ZO schválilo dodatek č.3 ke smlouvě se společností ČEVAK, který prodlužuje platnost smlouvy o pět let, tj. do 31. 3. 2023.

 Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 4**) a) Dodatek ke smlouvě o zabezpečení separovaného sběru. Poplatek za výsyp nádoby se nemění 180,- Kč/ nádoba + DPH. Naopak přibyl poplatek za dotřídění 200,- Kč/ tuna a poplatek za pracování čtvrtletního výkazu pro EKO-KOM – 100,- Kč/čtvrtletí.

b) Dodatek č.15 ke smlouvě o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpadem. Zde Rumpold navrhuje navýšení poplatku za svoz a odstranění komunálního odpadu:

- 514,- Kč/rok/osoba + DPH

- 2056,- Kč/rok/nádoba pro podnikatele + DPH

Původní výše – 472,- Kč/rok/osoba + DPH

 - 1888,- Kč/rok/nádoba + DPH

ZO po projednání rozhodlo, že nebude navyšovat cenu za svoz komunálního odpadu.

 Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 5)** ZO schválila smlouvu o smlouvě budoucí E-ON přípojka NN – pí. Reitschlagerová. Přívodní kabel bude uložen na pozemku č.1710/1 a 116/8 v k.ú. Košice u Soběslavi.

 Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 6)** ZO schválila smlouvu o smlouvě budoucí E-ON přípojka NN – p. Ludvík. Přívodní kabel povede po pozemku 664/4 v majetku obce.

 Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 7)** Rozpočtové opatření č. 7,8/2017

č. 7 – příjmy – dotace ÚP, dotace MŠMT

 - výdaje – soc. a zdravotní pojištění, opravy ZŠ, dotace MŠMT

 - příjmy: 342.062,-, výdaje: 512.160,- Kč.

č. 8 – příjmy – dotace ÚP, dotace hospodaření v lesích

 - výdaje – soc. a zdravotní pojištění, atd.

 - příjmy: 62.360,-, výdaje: 185.830,-

Informace na vědomí.

**Ad 8)** ZO po projednání schválilo sazby za pronájem sálu KD.

1. Základní sazba 250,- Kč/h
2. Snížená sazba 200,- Kč/h
3. Zvýhodněná sazba 150,- Kč/h
4. Nulová sazba 0 ,- Kč/h

Doba nájmu: 1 hodina před zahájením akce a 1 hodina po skončení akce.

Úklid: Zajistí nájemce sám. Pokud ne, budou účtovány skutečné náklady na úklid.

Energie: poplatek za el. energie a vodu bude stanoven jako součin skutečné spotřeby.

Slevy na energie:

1. Pro sazbu I. a II. – beze slev.
2. Pro sazbu III. – sleva 4.000,- Kč na náklady na vytápění.
3. Pro sazbu IV. – sleva 100%.

Dělení sazeb:

1. – pro právnické a fyzické osoby, které nejsou z Košic;
2. – pro právnické a fyzické osoby z Košic při pořádání soukromých akcí;
3. – pro právnické a fyzické osoby z Košic při pořádání veřejných akcí, kde bude vybíráno pevně stanovené vstupné;
4. – pro právnické a fyzické osoby z Košic při pořádání veřejných akcí, kde nebude vybíráno pevně stanovené vstupné.

Platnost od 1. 12. 2017

 Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 9)** Bude podána žádost o dotaci z POV JK, podpora činí max. 50% z nákladů nebo max. 250.000,- Kč. Žádost musí být podána do 31. 12. 2017. Žádost bude podána na akci výměna kotle a radiátorů v ZŠ a MŠ. Informace na vědomí.

**Ad 10)** DSO Pod Horou získal z POV JK finanční prostředky na cyklo odpočívadla. Cena za 1 kus je 33.363,- Kč – dotace 20.018,- Kč doplatek obce 13.345,- Kč. Objednány jsou dva kusy, z nichž jedno bude umístěno na hrázi rybníka Krmičný a druhé na odbočce k Doubí. Informace na vědomí.

**Ad 11)** Dne 5. 10. 2017 doručila Mudr. Doudová výpověď smlouvy pronájmu prostor v budově obecního úřadu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce do 31. 1. 2018. Snaha obce bude doktorku v obci udržet. Informace na vědomí.

**Ad 12)** Daňová výtěžnost k 30. 9. 2017:

 Plán Skutečnost 9/2017 %

* Daň z příjmu fyz. osob – plátce 1.500.000,- 1.575.272,- 105
* Daň z příjmu fyz. osob –poplatník 40.000,- 58.000,- 145
* Daň z příjmu právnických osob 1.750.000,- 1.616.310,- 92
* Daň z přidané hodnoty 3.400.000,- 3.109.585,- 91,5

Celkem 6.900.000,- 6.528.070,- 94,6

 Celkové příjmy 8.025.500,- 7.581.709,- 94,47%

**Ad 13)** Dne 24. 10. 2017 byla doručena dohoda o výpovědi smlouvy o pronájmu fa. ZAKO, která ukončuje činnost a podala dohodu k 31. 12. 2017.

**Ad 14)** ZO schválilo dokončovací opravy požární nádrže nad rámec projektové dokumentace. Po vypuštění nádrže se ukázalo, že je nutné opravit kompletně dvě strany. Došlo k celkovému vybetonování nové opěrné zdi, čímž se zamezilo případnému pohybu panelů. Náklady na tuto akci dosáhly částky 144.206,- Kč.

 Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 15)** ZO po projednání schválila prodej části pozemku č. 136/15 v k.ú. Košice u Tábora, panu Josefu Šebkovi o výměře 53 m2. Cena 150,- Kč/m2.

 Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

**Ad 16)**

* odbahnění rybníku Krmičný
* Parkování u památníků legionářů.

**Usnesení č.6/2017**

**ze schůze ZO Košice konaného dne 27. 10. 2017**

**I. ZO bere na vědomí**

a) bod 1 programu – kontrolu usnesení z minulé schůze – bez připomínek;

b) bod 7 programu – rozpočtová opatření č.7/2017, č.8/2017, tak jak byla zpracována účetní a předložena starostou;

c) bod 9 programu – informaci starosty o přípravě akcí jako podání žádosti o dotaci z POV JK;

d) bod 10 programu – informaci starosty o umístění cyklo odpočívadel pořízených v rámci společného projektu DSO Pod Horou z dotace POV JK;

e) bod 11 programu – informaci starosty o výpovědi smlouvy O pronájmu prostor v budově obecního úřadu v Košicích k provádění lékařské praxe, mezi obcí Košice a Mudr. Hanou Doudovou;

f) bod 12 programu – informaci starosty o plnění daňových příjmů k 30. 9. 2017;

g) bod 13 programu – informaci starosty o výpovědi smlouvy O nájmu nebytových prostor mezi obcí Košice a firmou Karel Blažek – ZAKO sdružení podnikatelů.

**II. ZO po projednání schvaluje**

a) bod 8 programu – základní sazbu za pronájem sálu KD Košice ve výši 250,-Kč/h + DPH. S platností od 1. 12. 2017. Schvaluje také výši nájemného v dalších zvýhodněných sazeb ve výši 200,-,150,-,0,- Kč/h. Dále schvaluje slevu ve výši 4.000,- Kč na náklady spojené s vytápěním sálu pro akce, při kterých bude účtováno nájemné podle některé ze zvýhodněných sazeb;

b) bod 14 programu – realizovaná opatření při opravě opěrných zdí požární nádrže v lokalitě k Tučapům;

c) bod 2 programu – zpracování pasportu místních komunikací a pasportu projektu dopravního značení.

**III. ZO po projednání schvaluje a ukládá**

a) bod 2 programu – jako zpracovatele pasportu místních komunikací a projektu dopravního značení společnost Pavel Mareš.

Ukládá starostovi s vybranou společností podepsat smlouvu o dílo.

b) bod 3 programu – dodatek č.3, ke smlouvě o pronájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiné vodohospodářského majetku obce Košice mezi obcí Košice a společností ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice.

Ukládá starostovi dodatek ke smlouvě podepsat.

c) bod 4 programu – dodatek č.4, ke smlouvě o zabezpečení separovaného sběru mezí obcí Košice a společností Rumpold s.r.o., kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor.

Ukládá starostovi dodatek ke smlouvě podepsat.

d) bod 4 programu – dodatek č.15, ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady na území obce Košice, mezi obcí Košice a společností Rumpold s.r.o., kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor.

Ukládá starostovi dodatek ke smlouvě podepsat.

e) bod 5 programu – smlouvu č. 1030039213/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Košice a společností E-ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, pro uložení vedení NN na pozemcích č. 1710/6 a 116/8 v k .ú. Košice u Tábora pro akci „Košice přípojka k NN Reitschlagerová.“

Ukládá starostovi smlouvu podepsat a následně podepsat i smlouvu o zřízení věcného břemene na tuto akci.

f) bod 6 programu - smlouvu č. 1030040424/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Košice a společností E-ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, pro uložení vedení NN na pozemku č. 664/4 v k. ú. Doubí nad Lužnicí pro akci „Doubí přípojka k NN Ludvík.“

Ukládá starostovi smlouvu podepsat a následně podepsat i smlouvu o zřízení věcného břemene na tuto akci.

g) bod 15 programu – prodej části pozemku č. 136/15 o výměře cca 53 m2 v k. ú. Košice u Tábora, který je ve vlastnictví obce, p. Josefu Šebkovi, Košice č. p. 191 za cenu 150,- Kč/m2.

Kupující zajistí zaměření dle grafického návrhu při zachování ochranného pásma min. 2 metry podél kanalizačního potrubí. Dále zajistí na své náklady vypracování kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí.

Ukládá starostovi kupní smlouvu podepsat.

 Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Usnesení schváleno 8 hlasy.

Schůze ukončena v 20:40 hodin.

Zapsal: Jan Pumpr

Starosta: Jaromír Černý

Ověřovatelé zápisu:

Jan Boháč – Košice

Jan Boháč - Doubí