Zápis č. 1/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 23. 2. 2023 od 18:00 hod v restauraci U Třech kytar - Košice.

Přítomni: Jaromír Černý, Jan Boháč, Milan Kubů, Zdeněk Radosta, Pavel Mazouch, Jan Pumpr, Jana Zímová.

Omluvena: Anna Pospíšilová

Přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, schůze je usnášeníschopná.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu schůze: Jan Boháč a Jaroslav Cícha.

Do návrhové komise pro zpracování usnesení z dnešní schůze byli navrženi: Jaromír Černý, Zdeněk Radosta, Jan Pumpr.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Program:

1. Kontrola usnesení z minulé schůze;
2. Výběr dodavatele na akci „Výměna čtyř kusů vrat na obecních garážích v obci Košice“;
3. Smlouva o smlouvě budoucí – EG.D a.s. – rekonstrukce VN, NN v Doubí;
4. Projednání návrhu na změnu územního plánu;
5. Projednání prodeje části pozemku č.664/1 v k.ú. Doubí nad Lužnicí;
6. Rozpočtová opatření č.12/2022;
7. Převod části finančních prostředků do spořicích účtů;
8. Projednání žádostí o finanční příspěvek:
   - Senior dům Soběslav
   - Oblastní spolek ČČK Tábor
   - Svaz neslyšících a nedoslýchavých, poradenské centrum Tábor
9. Projednání dodatku ke smlouvě o provozování vodovodu a kanalizace;
10. Diskuse;
11. Usnesení, závěr.

Ad 1) Starosta provedl kontrolu usnesení z minulé schůze. Ze strany ZO nebyly vzneseny žádné připomínky.

Ad 2) ZO po projednání schválilo dodavatele čtyř kusů garážových vrat firmu TYMO Soběslav. Starosta seznámil ZO s nabídek od tří různých výrobců a dodavatelů. Dvoje vrata budou v červené barvě a dvoje světle šedé s integrovanými vstupními dveřmi.

- Mašek – vratové systémy 422.160,- Kč bez DPH
- Tymo Soběslav – 409.864,- Kč bez DPH
- SPEDOS Vrata s.r.o. – 398.918,- bez DPH

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Ad 3) ZO schválilo smlouvu o smlouvě budoucí se společností EG.D společnost připravuje v obci Doubí rekonstrukci VN a NN, kdy veškeré nadzemní vedení bude zrušeno a uloženo do země.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Ad 4) ZO projednalo návrh pořízení na změny ÚP Košice [redacted] pozemku 2695 Borek o výměře 8403 m^2. [redacted] plánuje pozemek rozparcelovat a rozprodat pro bytovou výstavbu. Protože není ještě dokončena změna ÚP č. 2 a lokalita Borek je především pro individuální rodinnou rekreaci, pouze okrajově pro trvalé bydlení, nechce ZO nyní přistoupit ke schválení pořízení změny ÚP Košice.

Schváleno: pro 0 hlasů, proti 6, zdržel se 2.

Ad 5) ZO po projednání schválilo prodej části pozemku 664/1 v Doubí o výměře 29 m^2 [redacted]. Prodej části pozemku je 100,- Kč/m^2.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Ad 6) Starosta obce seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č. 12/2022, tak jak byla zpracována účetní. Informace na vědomí.

Ad 7) ZO po projednání schválilo investici finančních prostředků do podílových fondů společností Conseq Investman a Partners Invest. Investovaná částka bude do jednotlivých fondů po 10.000.000,- Kč. Starosta bude průběžně ZO informovat o vývoji podílových fondů.

Schváleno: pro 5 hlasů, proti 3, zdržel se 0.

Ad 8) ZO schválilo finanční příspěvek na provoz těmto organizacím:

- Senior dům Soběslav 4.000,- Kč
- Oblastní spolek ČČK Tábor 4.000,- Kč
- Svaz neslyšících a nedoslýchavých, poradenské centrum Tábor 3.000,-

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Ad 9) ZO v dalším bodě schválilo dodatek ke smlouvě o pronájmu vodovodu a kanalizace. Platnost stávající smlouvy končí k 31. 3. 2023 a jejím podpisem dodatku č. 5 prodlouží smlouva o pět let.

Ad 15) Diskuse

- Brigády spolků – sázení;
- Setkání s hudbou;
- Posunutí značky začátek a konec obce Košice – u ESW;

Usnesení č. 1/2023

ze schůze zastupitelstva obce Košice konaného dne 23. 2. 2023

I. ZO po projednání bere na vědomí

a) bod 1 programu – kontrolu usnesení z minulé schůze – bez připomínek;

b) bod 6 programu - rozpočtová opatření č. 12/2022, tak jak byla zpracována účetní a předložena starostou.

II. ZO po projednání schvaluje a ukládá

a) bod 2 programu – dodavatele akce „Výměna čtyř kusů vrat na obecních garážích v obci Košice" a to společnost TYMO s.r.o., Riegrova 2668/6C, 370 01 České Budějovice. Vybraný uchazeč splnil všechny podmínky dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek obce Košice.

Ukládá starostovi s vybraným uchazečem podepsat smlouvu o dílo.

b) bod 3 programu – smlouvu o smlouvě budoucí č: TA-001040019144/001-ELIS o zřízení věcného břemene mezi obcí Košice a společností EG.D a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, akce „Doubí u Košic: Rekonstrukce NN,VN."

Ukládá starostovi smlouvu o smlouvě budoucí podepsat a následně podepsat i smlouvu o zřízení věcného břemene.

c) bod 5 programu – prodej části pozemku č. 664/1 v k.ú. Doubí nad Lužnicí [redacted] za cenu 100,- Kč/m^2. Kupující zajistí na své náklady vypracování geometrického plánu a kupní smlouvy. Při vyměřování pozemku bude dodržen požadavek majitele nemovitosti [redacted], zachování přístupu k nemovitosti po pozemku obce.

Ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu.

d) bod 7 programu – zřízení účtu v otevřeném podílovém fondu Conseq Repofond společnosti Conseq Investment Management, a.s., Burzovní palác, Rybná 682/14, 110 00 Praha 1 a převést na tento spořící fond částku 10.000.000,- Kč (slovy deset miliónů).

Ukládá starostovi smlouvu o zřízení účtu podepsat a účetní následně převést odsouhlasenou sumu a pravidelně informovat o vývoji fondů.

e) bod 7 programu – zřízení účtu v otevřeném podílovém fondu Partners Rezerva společnosti Partners investiční společnost, a.s., Türkova 5b, 149 00 Praha 11-Chodov a převést na tento spořící fond částku 10.000.000,- Kč (slovy deset miliónů).

Ukládá starostovi smlouvu o zřízení účtu podepsat a účetní následně převést odsouhlasenou sumu a pravidelně informovat o vývoji fondů.

f) bod 8 programu - poskytnutí finančního příspěvku těmto organizacím:

- Senior dům Soběslav 4.000,- Kč
- Oblastní spolek ČČK Tábor 4.000,- Kč
- Svaz neslyšících a nedoslýchavých, poradenské centrum Tábor 3.000,- Kč

Ukládá účetní finanční prostředky poukázat.

e) bod 9 programu – podpis dodatku č. 5 o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Košice za účelem jeho správy a provozování uzavřeného dne 27. 3. 2012.

Ukládá starostovi dodatek podepsat.

VI. ZO po projednání neschvaluje

a) bod 4 programu – pořízení změny č. 3 Územního plánu Košice dle návrhu [redacted].

Ukládá o tomto rozhodnutí informovat navrhovatele.

Schváleno: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Usnesení schváleno 8 hlasy.

Schůze zastupitelstva obce ukončena v 19:25 hodin.

Zapsal: Jan Pumpr

Ověřovatelé zápisu: .....

Starosta: Jaromír Černý

.....