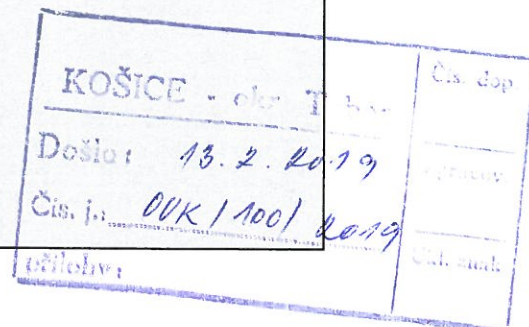


Návrh Změny č. 1 územního plánu KOŠICE

NÁVRH pro vydání TEXTOVÁ ČÁST



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán vydávající změnu územního plánu:	Zastupitelstvo obce Košice
Datum nabytí účinnosti:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele Jméno a příjmení:	Ing. Vlastimil Křemen
Funkce:	vedoucí odboru rozvoje, Městský úřad Tábor
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

Zpracovatel:
Monika Juráčková, IČO: 758 55 500

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS.
Projektant: Monika Juráčková

Únor 2019

1



Obec Košice

Usnesení č.: 1/2019

V Košicích dne: 1.3.2019

Zastupitelstvo obce Košice, příslušné podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ust. § 55 ve spojení s § 54 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a § 16 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti,

vydává opatřením obecné povahy

Změnu č. 1 územního plánu Košice,

kterou se mění Území plán Košice, který nabyl účinnosti 19. 5. 2017, takto:

I. Výroková část

3.2. Vymezení zastavitelných ploch

U plochy **Z3** se snižuje minimální velikost stavebního pozemku z původních 1500 m² na 900 m², druhá odrážka v pátém sloupci má tedy toto nové znění:

- „minimální velikost stavebního pozemku 900 m²“

6.1.2. BV – PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech – venkovské

V části *Podmínky prostorového uspořádání a základní podmínky ochrany krajinného rázu* se druhá odrážka „výšková hladina hřebene střechy v rozmezí 8–12 metrů“ upravuje na znění „výšková hladina hřebene střechy nepřekročí 12 metrů“.

6.1.9. SVo – PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – venkovské s ochranným režimem

V části *Podmínky prostorového uspořádání a základní podmínky ochrany krajinného rázu* se druhá odrážka „výšková hladina hřebene střechy v rozmezí 8–12 metrů“ upravuje na znění „výšková hladina hřebene střechy nepřekročí 12 metrů“.

II. Odůvodnění

1. Postup při pořízení změny územního plánu

Změna č. 1 územního plánu Košice byla pořizována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek. Zastupitelstvo obce dne 1. 6. 2018 rozhodlo o obsahu změny č. 1 územního plánu, určilo pořizovatelem změny MěÚ Tábor, jako příslušný úřad územního plánování a schválilo zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem v průběhu projednávání změny.

V červnu 2018 pořizovatel požádal o stanovisko orgán ochrany přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny č. 1. Stanovisko bylo vydáno dne 25. 7. 2018 se závěrem, že navrhovaná změna č. 1 nevyžaduje zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí a obsah změny nemůže mít vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. Následně zastupitelstvo obce schválilo na svém zasedání dne 24. 8. 2018 zkrácený postup pořizování změny č. 1 ÚP Košice dle § 55b a poté vybralo projektanta změny – Ateliér M.A.A.T. Tábor.

Řízení o vydání změny č. 1 bylo zahájeno 9. 11. 2018, návrh byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 12. 11. 2018 do 21. 12. 2018. Veřejné projednání proběhlo dne 14. 12. 2018. Došlá stanoviska dotčených orgánů byla vyhodnocena a zapracována do návrhu změny ÚP. V průběhu řízení nebyly podány námítky ani připomínky. Následně byl návrh posouzen Krajským úřadem JČ, jako nadřízeným orgánem územního plánování z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy. Jeho kladné stanovisko bylo vydáno dne 24. 1. 2019.

2. Soulad s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

2.1. Soulad s politikou územního rozvoje (PÚR)

PÚR ČR, schválená usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20. 7. 2009 vč. Aktualizace č. 1 PÚR ČR schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015, obsahuje republikové priority územního plánování, stanovené k dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území. Tyto republikové priority územního plánování jsou určeny ke konkretizaci obecně formulovaných cílů a úkolů územního plánování a požadavků na udržitelný rozvoj v územně plánovací činnosti obcí, kterou jsou stanovovány podmínky pro změny v konkrétním území.

Úpravy textové části ÚP provedené v rámci Změny č. 1 nejsou v rozporu s PÚR ČR.

2.2. Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Platnou ÚPD kraje je Úplné znění Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (ZÚR JČK) po vydání 6. aktualizace ZÚR JČK, která nabyla účinnosti dne 9. 3. 2018.

Úpravy textové části ÚP provedené v rámci Změny č. 1 nejsou v rozporu se ZÚR JČK.

Vypuštěním původního stanovení minimální výškové hladiny hřebene střechy (8 m) dochází k tomu, že prostorové podmínky ÚP nebudou přespříliš striktní a nebude tak zbytečně blokován rozvoj.

Snížení minimální velikost stavebního pozemku u plochy Z3 z původních 1500 m² na 900 m² umožní stavbu dvou objektů pro bydlení, čímž dojde k hospodárnému využití zastavitelné plochy a stávající dopravní infrastruktury.

3. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území

Úpravy textové části ÚP provedené v rámci Změny č. 1 nejsou v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Vypuštěním původního stanovení minimální výškové hladiny hřebene střechy (8 m) dochází k tomu, že prostorové podmínky ÚP nebudou přespříliš striktní a nebude tak zbytečně blokován rozvoj.

Snížení minimální velikost stavebního pozemku u plochy Z3 z původních 1500 m² na 900 m² umožní stavbu dvou objektů pro bydlení, čímž dojde k hospodárnému využití zastavitelné plochy a stávající dopravní infrastruktury.

4. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Zpracování Změny ÚP bylo provedeno v souladu s ustanoveními platného stavebního zákona a navazujících vyhlášek č. 500 a 501 v platném znění.

Obsah textové dokumentace Změny ÚP je v souladu s § 16 vyhlášky č. 500/2006 Sb. Grafická část dokumentace Změny ÚP není zpracována, protože v grafické části územního plánu nedochází k žádným změnám – jde pouze o změny v textové části.

Změna ÚP je pořizována úředníkem splňujícím kvalifikační předpoklady pro územně plánovací činnost a zpracován osobou oprávněnou k vybrané činnosti ve výstavbě. Zveřejňování písemností v celém procesu probíhalo v souladu s ustanovením § 20 stavebního zákona.

Závěrem se nechá konstatovat, že kompletní dokumentace Změny ÚP je zpracována podle požadavků stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek 500/2006 Sb. a 501/2006 Sb.

5. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů (DO) a připomínek sousedních obcí k řízení o vydání návrhu změny č. 1 ÚP Košice, pořizované dle § 55b stavebního zákona

č.	Autor: Doručeno:	text:
		Vyhodnocení:
1.	MD, odbor doprav. politiky, mezinárodních vztahů a ŽP	Neuplatněno.
		Bez požadavků.

č.	Autor: Doručeno:	text:
		Vyhodnocení:
2.	Ministerstvo průmyslu a obchodu Doručeno dne: 13. 11. 2018	Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci nerostného bohatství a ve smyslu ustanovení §15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů uplatňujeme k výše uvedené územně plánovací dokumentaci podle ustanovení § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydáváme k návrhu změny č. 1 územního plánu Košice následující stanovisko. <i>S návrhem Změny č. 1 ÚP Košice souhlasíme bez připomínek.</i> Stanovisko bez připomínek
3.	Krajské ředitelství policie Jč kraje	Neuplatněno. Bez požadavků.
4.	Ministerstvo životního prostředí Doručeno dne: 28. 11. 2018	Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II, posoudilo dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, návrh změny č. 1 územního plánu Košice a vzhledem k tomu, že se mění pouze textová část územního plánu, neuplatňujeme žádné požadavky z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. Stanovisko bez připomínek.
5.	KÚ – Jihočeský kraj odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví Doručeno dne: 4. 12. 2018	Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán podle ustanovení §77a, odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), uplatňuje stanoviska k územním plánům z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody, tj. i za zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny v působnosti Ministerstva životního prostředí. Krajský úřad obdržel dne 9. 11. 2018 oznámení o konání veřejného projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Košice (dále též „změna č. 1 ÚP“), pořizované zkráceným postupem dle § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předmětem předloženého návrhu změny č. 1 územního plánu Košice je ve správním území obce Košice, které tvoří katastrální území Košice u Soběslavi a Doubí nad Lužnicí, úprava podmínek prostorového uspořádání – vypuštění výškové hladiny hřebene střechy u ploch se způsobem využití <i>BV-S – plochy bydlení v rodinných domech – venkovské</i> a <i>SVo plochy smíšené obytné – venkovské s ochranným režimem</i>. Dále je předmětem změny č. 1 ÚP úprava minimální velikosti stavebního pozemku u zastavitelné plochy Z3 (v místní části Borek) se způsobem využití <i>BV-S – plochy bydlení v rodinných domech – venkovské</i>.

č.	Autor: Doručeno:	text: Vyhodnocení:
		Krajský úřad po posouzení předložených podkladů, v rámci své místní a věcné příslušnosti podle zákona o ochraně přírody a krajiny, sděluje následující <u>[1] – Stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny</u> souhlasí s návrhem změny č. 1 územního plánu Košice. Podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. l) a písm. m) zákona o ochraně přírody a krajiny: V řešeném území změny č. 1 územního plánu Košice, v příslušnosti zdejšího orgánu ochrany přírody, se nevyskytuje žádná ptačí oblast (dále jen „PO“) ani evropsky významná lokalita (dále jen „EVL“). Krajský úřad pouze upozorňuje, že okrajově západní hranicí správního území obce Košice prochází EVL CZ0313106 Lužnice a Nežárka. Krajský úřad jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ustanovení § 77a zákona o ochraně přírody a krajiny, vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny a na základě předložených podkladů k danému návrhu změny č. 1 územního plánu Košice toto stanovisko: Uvedený návrh změny č. 1 ÚP nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost EVL a PO ležících na území v působnosti krajského úřadu <u>[2] – Stanovisko z hlediska ostatních zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny</u> souhlasí s návrhem změny č. 1 územního plánu Košice. Podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. d), písm. h) a písm. j) zákona o ochraně přírody a krajiny: V plochách řešených předloženým návrhem změny č. 1 ÚP se nevyskytuje žádné zvláště chráněné území (dále jen „ZCHÚ“) ani jeho ochranné pásmo. Krajský úřad pouze upozorňuje, že se okrajově do správního území obce Košice zasahuje přírodní památka (dále jen „PP“) PP Lužnice. Podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny: Do ploch řešených návrhem změny č. 1 ÚP nezasahuje žádný z přírodních parků. Krajský úřad pouze upozorňuje, že do správního území obce Košice okrajově zasahuje přírodní park Turovecký les, který je v příslušnosti orgánu ochrany přírody dotčené obce s rozšířenou působností, v tomto případě Odboru životního prostředí Městského úřadu Tábor. Podle ustanovení § 77a odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny: V území řešeném předloženým návrhem změny č. 1 ÚP se nevyskytují žádné prvky územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) nadregionálního ani regionálního významu. Krajský úřad pouze upozorňuje, že ve správním území se vyskytují regionální biokoridory (dále jen „RBK“) RBK 457 Borek– Roudná a RBK 462 Borek– Habří, dále do správního území zasahují regionální biocentra (dále jen „RBC“) RBC 601 Samoty a RBC 697 Borek

č.	Autor: Doručeno:	text:
		Vyhodnocení:
		Z návrhu změny č. 1 územního plánu Košice je možné se domnívat, že nedojde k dotčení či narušení zájmů ochrany přírody v daném území, u nichž je k výkonu státní správy příslušný krajský úřad ve smyslu ustanovení § 77a zákona o ochraně přírody a krajiny, a proto k němu krajský úřad nemá žádné výhrady. Stanovisko bez připomínek
7.	KÚ – Jihočeský kraj – odbor RR, ÚP, SŘ a investic	Neuplatněno. Bez požadavků.
8.	KÚ – Jihočeský kraj – odbor dopravy a silnič. Hospod.	Neuplatněno. Bez požadavků.
9.	KÚ – Jihočeský kraj – odbor kultury a památ. péče	Neuplatněno. Bez požadavků.
10.	Krajská hygienická stanice, Územní pracoviště Tábor Doručeno dne: 5. 12. 2018	Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích (dále jen „KHS Jč kraje“), jako dotčený orgán státní správy dle § 82 odst. 2 písmene i) a j) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), vydává podle § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení § 55b a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební řád, toto stanovisko: S návrhem změny č. 1 územního plánu Košice, předloženým orgánu ochrany veřejného zdraví dne 9. 11. 2018 žadatelem Městem Tábor, odborem rozvoje, Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor (dále jen „žadatel“), jako podkladem k vydání stanoviska s e s o u h l a s í. Stanovisko bez připomínek.
11.	Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor	Neuplatněno. Bez požadavků.
12.	Obvodní báňský úřad Příbram, pracoviště Plzeň	Neuplatněno. Bez požadavků.
13.	ČR – Státní energetická inspekce, územ. inspektorát Č. Budějovice	Neuplatněno. Bez požadavků.

č.	Autor: Doručeno:	text:
		Vyhodnocení:
14.	Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionál. centrum Č. Budějovice	Neuplatněno. Bez požadavků.
15.	Ministerstvo obrany ČR sekce majetková a ekonomická	Neuplatněno. Bez požadavků.
15.	MěÚ Tábor, OD	Neuplatněno. Bez požadavků.
16.	MěÚ Tábor, OŽP	Neuplatněno. Bez požadavků.
17.	MěÚ Tábor, OR – památková péče	Neuplatněno. Bez požadavků.
18.	MZe, Pozemkový úřad Tábor	Neuplatněno. Bez požadavků.

Sousední obce:

Název obce	Autentický text:
	Vyhodnocení:
Město Planá nad Lužnicí	Neuplatněno. Bez požadavků.
Obec Turovec	Neuplatněno. Bez požadavků.
Obec Dlouhá Lhota	Neuplatněno. Bez požadavků.
Obec Skopytce	Neuplatněno. Bez požadavků.
Obec Krátošice	Neuplatněno. Bez požadavků.
Obec Tučapy	Neuplatněno. Bez požadavků.
Obec Myslkovice	Neuplatněno. Bez požadavků.

Název obce	Autentický text:
	Vyhodnocení:
Obec Roudná	Neuplatněno. <u>Bez požadavků.</u>
Obec Skalice	Neuplatněno. <u>Bez požadavků.</u>

6. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Na základě návrhu obsahu Změny č. 1 ÚP Košice Krajský úřad Jihočeského kraje nepožadoval zpracování vyhodnocení vlivů Změny č. 1 územního plánu Košice na životní prostředí (SEA). Proto nebylo zpracováno vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.

7. Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5

Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno a z tohoto důvodu nebylo uplatněno stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona.

8. Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly

Nebylo uplatněno stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona.

9. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení vč. vybrané varianty

Tato kapitola je členěna podle textové části návrhu Změny č. 1 ÚP Košice (dle výroku změny).

I. Textová část

3.2. Vymezení zastavitelných ploch

U plochy Z3 byla snížena minimální velikost stavebního pozemku z původních 1500 m² na 900 m², protože po vydání územního plánu došlo k rozdělení původní jedné parcely na dva pozemky odlišných majitelů. Plocha Z3 má rozlohu cca 2300 m², což je pro dvě stavby bydlení venkovského charakteru dostačující a snížení min. velikosti to umožní.

6.1.2. BV – PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech – venkovské

V části *Podmínky prostorového uspořádání a základní podmínky ochrany krajinného rázu* bylo vypuštěno stanovení minimální výškové hladiny (8 m) hřebene střechy a byla zachována pouze maximální výška 12 m, aby prostorové podmínky ÚP nebyly přespříliš striktní a nebyl tak zbytečně blokován rozvoj.

6.1.9. SVo – PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – venkovské s ochranným režimem

V části *Podmínky prostorového uspořádání a základní podmínky ochrany krajinného rázu* bylo vypuštěno stanovení minimální výškové hladiny (8 m) hřebene střechy a byla zachována pouze maximální výška 12 m, aby prostorové podmínky ÚP nebyly přespříliš striktní a nebyl tak zbytečně blokován rozvoj.

II. Grafická část

Grafická část dokumentace Změny ÚP není zpracována, protože v grafické části územního plánu nedochází k žádným změnám – jde pouze o změny v textové části.

10. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Nové zastavitelné plochy nejsou v rámci Změny č. 1 vymezovány.

11. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území

Textové úpravy provedené v rámci Změny č. 1 nemají vliv na širší okolí.

12. Vyhodnocení splnění požadavku zadání

Návrh Změny č. 1 ÚP Košice je zpracován v souladu s návrhem obsahem Změny č. 1 dle ust. §55a stavebního zákona, který byl schválen zastupitelstvem obce Košice dne 24. 8. 2018.

13. Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení

Takové plochy ani koridory nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje, nejsou vymezeny.

14. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

V rámci Změny č. 1 nedochází k vymezení žádných nových rozvojových ploch, proto není nutné zpracovat vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL.

15. Rozhodnutí o námitkách včetně samostatného odůvodnění

V rámci projednávání změny č. 1 územního plánu nebyly podány žádné námitky.

16. Vyhodnocení připomínek

č.	Autor: Doručeno:	text:
		Vyhodnocení:
1.	NET 4 GAS, s.r.o. (oprávněný investor) doručeno dne: 19. 12. 2018	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedené stávající plynovody stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozi ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Na WEB portálu http://portal.qeostore.cz/uap/ jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. Upozorňujeme, že navrhované plochy Z13, Z15, Z17 a Z18 zasahují do bezpečnostního pásma inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle § 69 zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Ke změně č. 1 Územního plánu Košice nemáme připomínky. Bez požadavků na úpravu návrhu změny č. 1 ÚP.

17. Údaje o počtu listů odůvodnění změny územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Textová část odůvodnění návrhu Změny č. 1 ÚP Košice obsahuje 9 stran formátu A4.

Grafická část Změny č. 1 ÚP Košice se nezpracovává, protože nedochází k žádným úpravám v grafické části územního plánu.

Poučení

Proti změně č. 1 Územního plánu Košice vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).

Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze v souladu s § 174 odst. 2 správního řádu posoudit v přezkumném řízení. Do změny č. 1 územního plánu lze nahlížet u orgánu, který změnu vydal.



Jaromír Černý
starosta obce



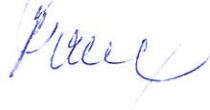
Bc. Jan Pumpr
místostarosta

Změna č. 1 územního plánu Košice nabývá účinnosti dnem doručení změny č. 1 územního plánu a úplného znění dokumentace po změně na úřední desce obce.

OBECNÍ ÚŘAD
391 17 KOŠICE
okr. TÁBOR
IČO: 252468

Datum vyvěšení:

12.3.2019



Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.