ZÁMĚR OBCE PRONAJMOUT NEBYTOVÉ PROSTORY V JEJÍM VLASTNICTVÍ

OBEC KOŠICE

Obec Košice zveřejňuje ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve smyslu pozdějších předpisů

ZÁMĚR

PRONAJMOUT

budovu č.p.212 za účelem provozování restauračního zařízení. Uvedená nemovitost je zapsána na LV 10001 pro k.ú. Košice u Soběslavi.

Předmětem pronájmu je budova na pozemku st.249 o výměře 401m2, která je součástí stavebního komplexu, vybudovaného v letech 1982 – 1986, sestávajícího z prodejny potravin v majetku obchodního družstva Jednota Tábor a sálu KD Košice v majetku obce Košice.
Objekt je částečně podsklepen:

Přízemí :

- výčep (21) 39,3 m2
- restaurace (24) 70,4 m2
- kuchyně (23) 38,5 m2
- vstup+ WC (25,26,27) 34,9 m2
- skladové prostory (18,19,20) 37,6 m2
- sociál. zázemí (16,17) 12,2 m2
- byt 2+0 (30,31,32,33) 36,6 m2
- ostat.plochy (16,22,28,29) 42,3 m2

Sklep :

- kotelna, uhelna (01,02) 61,4 m2
- skladové prostory (05,06,07,010,011) 60,2 m2
- sociál. zázemí (03) 5,0 m2
- ostat.plochy (04,08,09,012,013,014) 50,0 m2

Podmínky pronájmu

- pronajaté prostory budou užívány výhradně za účelem provozování pohostinství
- zákaz provozování herny, výherních hracích automatů a obdobných zařízení v pronajatých prostorech

- provádění provozní a preventivní údržby, drobných oprav apod. na své náklady
- převzetí práv a povinností ze smluv, které jsou v současné době uzavřeny mezi obcí Košice a jeho dodavateli služeb a médií.

Výše nájemného bude stanovena na základě jednání s vybraným nájemcem.

Písemné žádosti o pronájem zasílejte nejpozději do 7.3.2019 na adresu Obecní úřad Košice, 391 17 Košice č.p.47 v zapečetěné obálce s označením „Pronájem restaurace Košice".

K žádosti přiložte následující náležitosti

- oprávnění k podnikání-pohostinská činnost
- podrobný podnikatelský záměr
- doložení praxe nájemce nebo jeho odborného zástupce v oboru pohostinství v délce min. 2 roky

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, právo změnit nebo zrušit záměr a právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem kdykoliv i bez udání důvodu.

Bližší informace je možno získat na obecním úřadě v Košicích, tel. 602578222, e-mail. : starosta@obeckosice.cz,

Jaromír Černý
starosta obce
OBEC KOŠICE
okr. Tábor
IČO: 252468

Příloha: půdorys přízemí a sklepních prostor

Vyvěšeno : 4.2.2019
Sejmuto :
Vyvěšeno též v el. podobě