

Vyhlášení výběrového řízení na pronájem a provozování bufetu „Na hřišti „ v obci Košice u Soběslavě

Předmět vyhlášení :

pronájem a provozování nebytového prostoru bufetu „Na hřišti „ včetně vybavení v majetku obce Košice u Soběslavě toho času v pronájmu místní TJ Sokol Košice.

Požadavky vyhlášovatele (TJ Sokol Košice) :

- * způsob (účel) využití - provozování bufetu
- * uchazeč zajistí pravidelný úklid při všech jím konaných akcích a to nejen v samotném bufetu , ale i v jeho blízkém okolí
- * případné opravy provozního vybavení budou hrazeny ze strany nájemce
- * minimální nájemné činí **35 000 Kč** za rok bez energií a služeb
- * nájemné je splatné ve 3 splátkách -
 1. do 30.4. 2016
 2. do 30.7.2016
 - 3 .do 30.11.2016

zároveň se 3.splátkou proběhne vyúčtování a zaplacení cen spotřebovaných energií za rok 2016

- * výše jednotlivých splátek bude dohodnuta při podpisu finální smlouvy
- * pronajímatel si vyhrazuje nutnost provozu bufetu vždy v čas konání sportovní akce

Pronajímatel si vyhrazuje právo na úpravu výše nájemného o index průměru inflace nebo o změnu ve výši cen energií (elektřina , vodné , stočné)

Obsah nabídky :

- * podnikatelský záměr (způsob provozní součinnosti s pronajímatelem, rozsah sortimentu bufetu a případné kulturně společenské aktivity spojené s provozováním bufetu).
- Tyto specifické podmínky nabídky se později stanou součástí nájemní smlouvy.
- * nabízená výše nájemného v Kč/rok (bez služeb a energií)

Informace pro účastníka (zájemce):

- * nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou - od 1.3.2016 do 30.11.2016 s tříměsíční výpovědní lhůtou a s možností prodloužení do dalších let.
- * podepsané nabídky zasílejte nebo doručte osobně na Obecní úřad Košice v obálce označené „Nabídka: Výběrové řízení na pronájem a provozování bufetu „ Na hřišti,, nejpozději do 15.1.2016 do 12.00 hod.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit ,případně nevybrat žádného zájemce. Veškeré náklady se zpracováním nabídky nese zájemce.

Pronájem nemovitého majetku a tedy schválení uzavření definitivní smlouvy podléhá rozhodnutí výboru TJ Sokol Košice.

Toto výběrové řízení není veřejnou zakázkou ve smyslu příslušných právních předpisů ani obchodní veřejnou soutěží ve smyslu obchodního zákoníku.

V Košicích dne 20.11.2015

Pospišil Jan
předseda TJ Sokol Košice