**Zápis č. 3/2014**

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 11.7.2014 od 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Staněk Josef, Boháč Jan – Doubí, Boháč Jan – Košice, Kornherr Václav, Kubů Milan, Valek

 Roman, Černý Jaromír, Čamra Václav

Omluveni: Pospíšil Jan

Přítomna nadpoloviční většina členů ZO. Schůze je usnášení schopná.

Ověřovatelé zápisu z dnešního jednání: Boháč Jan – Doubí, Boháč Jan – Košice

Návrhová komise pro zpracování usnesení z dnešní schůze: Staněk Josef, Kubů Milan, Černý Jaromír

Program:

1. Kontrola usnesení z minulé schůze
2. Schvaluje výkup pozemků na výstavbu rod. domků v lokalitě „Za Chábkovi“
3. Schválení příspěvku TJ Sokol Košice na pořízení zavlažování hřiště
4. Schválení výkupu pozemků od fa Jasanka, které jsou zatíženy zástavou
5. Informace o výši finančních nákladů na přeložení trafostanice „Lipky“
6. Výběr projektanta na zpracování územního plánu obce
7. Informace o přípravě voleb do OZ
8. Rozpočtové opatření č. 4/2014
9. Rekonstrukce chlapeckých WC ZŠ Košice
10. Informace o postupu při výstavbě komunikace na Borek
11. Usnesení, Závěr

ad1)

Kontrolu usnesení z minulé schůze provedl starosta. Ze strany členů ZO nebyly vzneseny připomínky.

ad2)

Dne 4.7.2014 proběhla schůzka s majiteli pozemků v plánované zástavbové lokalitě „Za Chábkovi“. Došlo k dohodě, že obec vykoupí pozemky za 200,- Kč/m2 a po zasíťování a rozparcelování si budou moci původní majitelé odkoupit parcelu za stejných podmínek. V dalších dnech však jeden z majitelů oznámil, že s dohodou nesouhlasí.

 ZO proto po projednání ukládá starostovi znovu svolat majitele a předložit nový návrh: výkup pozemků za 200,- Kč/m2 a prodej za min. 450,- Kč/m2 s předkupním právem pro původní majitele.

 Schváleno: pro 8 hlasů

ad3)

ZO projednalo žádost TJ Sokol Košice o finanční příspěvek na realizaci zavlažování hřiště. Zároveň byly předloženy dvě nabídky: GEOSUN s.r.o. 219.615,- Kč vč. DPH

 Hunter s.r.o 290.000,- Kč vč. DPH

ZO souhlasí s tím, aby obec zajistila realizaci a úhradu veškerých nákladů a aby realizaci provedla fa GEOSUN spol. s.r.o. Na Skalách 842, 391 11 Planá nad Lužnicí. Schváleno: pro 8 hlasů

ad4)

 ZO po projednání souhlasí se zařazením pozemků ppč. 1825/2 a 2483/2 do vlastnictví obce. Tyto pozemky byly odkoupeny od fa Jasanka Chabrovice a jsou zatíženy zástavním právem.

 Schváleno: pro 8 hlasů

ad5)

Dalším bodem jednání byla informace starosty o výši finančních nákladů na přeložení trafostanice „Lipky“.

 V případě dohody s majiteli pozemků v lokalitě „Za Chábkovi“ a rozparcelování této lokality bude nutné přemístit transformátor. Cena za toto přeložení by dle předběžné kalkulace fa E-ON distribuce činila cca 660.000 Kč.

ad6)

Na základě usnesení z minulé schůze, které uložilo starostovi oslovit tři vybrané projektanty pro zhotovení ÚP obce Košice, obdržel následující cenové nabídky:

Ing. arch. Ťukalová České Budějovice 423.500,- Kč

Ing. arch. Buzu Tábor 290.400,- Kč

Ing. arch. Jirovský Tábor 207.000,- Kč

 Po projednání vybralo ZO jako zpracovatele ÚP obce Košice ing. arch. Martina Jirovského Desing M.A.A.T. s.r.o. Tábor pro 8 hlasů

ad7)

V tomto bodě jednání informoval starosta členy ZO o přípravě voleb do obecního zastupitelstva, které proběhnou ve dnech 10. – 11.10.2014. Jednotliví nezávislí kandidáti musí odevzdat kandidátní listiny včetně petice s 31. podpisy nejpozději 5.8.2014 do 16.00 hodin na MěÚ Sezimovo Ústí.

ad8)

Informace o rozpočtovém opatření č. 4/2014

* dotaci z KÚ – JK: hasiči, zastávka v Doubí
* dotace z ÚP

ad 9)

ZO projednalo žádost ředitelky PO ZŠ a MŠ Košice o rekonstrukci chlapeckých záchodů. ZO po projednání souhlasí s touto rekonstrukcí s tím, že v letošním roce budou zahájeny přípravné práce (projekt, výběr firmy) aby bylo možno tuto akci zařadit do rozpočtu pro r. 2015 a v tomto roce realizovat. Schváleno: pro 8 hlasů

ad 10)

Posledním bodem schůze byla informace o postupu prací na rekonstrukci komunikace na Borek. Dle poslední informace ředitele okresního pozemkového úřadu ze dne 16.7.2014 uskuteční schůzku na ředitelství PÚ v Praze, kde bude rozhodnuto o přidělení finančních prostředků na tuto akci.

ad11)

**Usnesení č. 3/2014**

ze schůze zastupitelstva obce Košice, konané dne 11.7.2014

I. Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí a ukládá

1. Kontrolu usnesení z minulé schůze. Úkoly uložené tímto usnesením jsou předběžně plněny.
2. Informaci starosty o výši nákladů na přeložení trafostanice „Lipky“. Ukládá starostovi pokračovat v jednáních o přeložení a podat na E-ON žádost o přeložení s tím, že náklady bude hradit obec z vlastních zdrojů.
3. informaci starosty o přípravě voleb do zastupitelstva obce 10.-11. října 2014. Ukládá starostovi umístit tiskopisy spojené s kandidaturou na stránky obce.
4. Rozpočtové opatření č. 4/2014 tak, jak bylo zpracováno účetní a předloženo starostou.

II. ZO po projednání schvaluje a ukládá

1. Výkup pozemků od vlastníků na stavební parcely v lokalitě „Za Chábkovi“ za cenu 200 Kč/m3. Ukládá starostovi zajistit zaměření a vypracování geometrického plánu.
2. Schvaluje finančně uhradit vybudování zavlažování fotbalového hřiště. Jako dodavatelé vybírá ZO fa. GEOSUN spol. s.r.o., Na Skalách 842, 39111 Planá nad Lužnicí za cenu uvedenou v nabídce.

Ukládá starostovi podepsat s vybranou firmou smlouvu o dílo.

1. Schvaluje zařadit do majetku obce pozemky 1825/2 o výměře 29m2 a 2483/2 o výměře 44m2 v k.ú. Košice u Soběslavi, které byly vykoupeny od fa Jasanka Chabrovice, kupní smlouvou ze dne 15.11.2013 a jsou zatíženy zástavním právem.

III. ZO po projednání vybírá a ukládá

1. na základě úkolu z minulého jednání ZO zpracovatele ÚP obce Košice s nejnižší nabídkou:

fa Ing. arch. Martin Jirovský Desing M.A.A.T s.r.o. Tábor s nabídkou 207.000,- Kč. Ukládá starostovi informovat oslovené projektanty, kteří podali nabídky o výsledku výběrového řízení. Dále informovat MěÚ Tábor o výběru projektanta.

IV. ZO po projednání ukládá

1. svolat vlastníky pozemků v lokalitě „Za Chábkovi“ a informovat je o návrhu ZO. Pozemky vykoupit za 200,- Kč a následně zájemcům stavební parcely prodat za jednotnou cenu min. 450,- Kč/m2 s tím, že vlastníci pozemků budou mít přednostní kupní právo. V případě, že nedojde k dohodě, bude postupováno podle schváleného územního plánu.

V. ZO po projednání bere na vědomí

 a) Žádost ředitelky PO ZŠ a MŠ Košice o provedení rekonstrukce chlapeckých WC v ZŠ. Souhlasí s

 provedením, ale rozhodnutí bude na novém zastupitelstvu obce. Doporučuje zařadit do

 rozpočtu obce na r. 2015.

1. Informaci starosty o postupu prací na výstavbě komunikace na Borek

 Schváleno: pro 8 hlasů

 proti: 0

 zdržel se: 0

Schůze ukončena ve 20.30 hod.

Zapsal: Jaromír Černý

Starosta: Josef Staněk

Ověřovatelé zápisu: Boháč Jan Doubí

 Boháč Jan Košice