**Zápis č. 2/2017**

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 21. 4. 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Košice.

Přítomni: Černý Jaromír, Valek Roman, Pumpr Jan, Kubů Milan, Boháč Jan – Doubí, Vostoupal František, Anna Pospíšilová, Jan Boháč – Košice, Václav Korneherr.

Přítomni všichni členové ZO, schůze je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl ověřovatele zápisu z dnešní schůze: Milan Kubů, Jan Boháč – Doubí.

Do návrhové komise pro zpracování usnesení z dnešní schůze navrhl starosta zvolit Černý Jaromír, Valek Roman, Pumpr Jan.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0

**Program:**

1. Kontrola usnesení z minulé schůze;
2. Projednání a schválení konečného návrhu územního plánu obce Košice;
3. Obecně závazná vyhláška č.1/2017;
4. Obecně závazná vyhláška č.2/2017;
5. Projednání výběrového řízení na dodavatele akce Obnova veřejné zeleně ve správním řízení obce Košice, schválení zadávacích podmínek a smlouvy o dílo;
6. Jmenování členů a náhradníků hodnotící komise pro výběr dodavatele na akci Obnova veřejné zeleně ve správním území obce Košice;
7. Projednání nákupu kontejnerů na objemný odpad;
8. Prodej části pozemků č.116/8 a 2768 v k.ú. Košice u Soběslavi v majetku obce;
9. Výběr dodavatele na akci Oprava WC dívky, ZŠ Košice;
10. Rozpočtová opatření č.2/2017;
11. Projednání žádosti o odkoupení pozemku č.1710/18 a 1710/19;
12. Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – umístění vedení VN;
13. Projednání opravy podlah ve třídách ZŠ
14. Různé;
15. Usnesení, závěr.

ad1) Starosta obce provedl kontrolu usnesení z minulé schůze. Bez připomínek.

ad2) ZO po projednání schválilo Územní plán Košice.

ÚP Košice se začal zpracovávat v roce 2014, schválením Zadání ÚP a výběrem zpracovatele. Prodloužení práce na ÚP protáhlo jednání s Ministerstvem průmyslu, protože v k.ú. Doubí je značeno chráněné ložiskové území štěrkopísku. Aby obec Košice získala dataci z KÚ, musí být s ÚP schválen do konce května, včetně předání všem zainteresovaným orgánům. Platnost ÚP by měla být 10 let.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

ad 3,4) Na schůzi ZO ze dne 17. 3. 2017 byly odsouhlaseny dohody o zřízení společných školských obvodů. SŠO MŠ Košice a Tučapy a SŠO pro II. stupeň ZŠ mezi Košicemi a Planou nad Lužnicí. Dle zákona §178, zákona 561/2004 Sb. je nutno tyto školské obvody stanovit Obecně závaznou vyhláškou. Starosta předložil ke schválení OZV č.1/2017, která stanoví část společného školského obvodu ZŠ a OZV č.2/2017, která stanoví část společného školeského obvodu MŠ. Text vyhlášek je zpracován dle vzoru KÚ-JK.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

ad5) ZO po projednání schválila výběrové řízení na dodavatele Obnova veřejné zeleně. Obec Košice na tuto akci získala 60% z uznatelných nákladů tj. 454.992,- Kč z celkové částky uznatelných nákladů 758.320,- Kč. Výběrové řízení na dodavatele musí být provedeno dle podmínek SFŽP, proto nelze výběrové řízení dělat pouze podle směrnice schválené ZO.

Paní Harazinová vypracovala dokumenty potřebné pro zveřejnění výběrového řízení na profilu zadavatele. Administraci projektu – monitorovací zprávy, vyhodnocení bude provádět p. Urban – poradce DSO.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

ad6) ZO po projednání schválila složení hodnotící komise.

Jedna z podmínek pro konečné získání dotace je i provedení výběrového řízení na dodavatele v souladu s §6 zákona 134/2016 SB. O zadávání veřejných zakázek a v souladu s Příručkou pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020.

Starosta navrhl toto složení komise:

předseda: Jaromír Černý náhradník: Roman Valek

člen: Milan Kubů náhradník: František Vostoupal

člen: Jan Boháč Doubí náhradník: Jan Pumpr

Otevírání obálek proběhne 11. 5. 2017 od 9 hodin kanceláři starosty.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

ad7) ZO projednalo možnost nákupu nových kontejnerů na objemový odpad. Protože stávající kontejnery vyváží pouze Kovošrot Tábor, je často problém najít vhodný termín vývozu. Pak nastává přeplnění kontejnerů a nepořádek na sběrném dvoře. Jsou dvě možnosti řešení problémů – nákup nových hákových kontejnerů nebo pronájem kontejnerů. ZO rozhodne podle ceny pronájmu, zda bude výhodnější než kupovat nové kontejnery.

ad8) ZO po projednání schválilo cenu prodeje části pozemků č.118/8 a 2768 v k.ú. Košice. Záměr byl zveřejněn na ÚD. Cena bude 50,- Kč/m2, kupující uhradí vypracování kupní smlouvy a vklad do katastru. Prodávající uhradí zaměření pozemků.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

ad9) V dalším bodě ZO schválilo výběr dodavatele na akci Oprava WC dívky, ZŠ Košice. ZO schválilo požádat o dotaci v rámci dotačního titulu POV JK. Výše dotace činila 130.000,- Kč.

Bylo osloveno několik firem s žádostí o vypracování cenové nabídky.

- Agama Tábor s.r.o. – 257.335,38 ,- Kč včetně DPH;

- Josef Fišer S.Ú. – 248.179,- Kč včetně DPH;

- Klicman Stavby s.r.o. – 243.684,- Kč včetně DPH.

ZO na základě předložené nejvýhodnější nabídky schválila, aby zakázka byla zadána firmě Klicman-Stavby s.r.o..

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

ad10) Starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č.2/2017. Souhrn na straně příjmů i výdajů činí 11.433,- Kč.

ad11) ZO po projednání schválila prodej pozemků 1710/18, 1710/19. Na OÚ se, se žádostí obrátili Lucie a David Pachlovi o prodej pozemků v baráku č.p. 64. Jedná se o zaplocenou předzahrádku a vjezd k nemovitosti. Výměra pozemků je 166 m2 a 70m2. Na úřední desce bude zveřejněn záměr prodeje a o podmínkách prodeje bude rozhodnuto na příští schůzi.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

ad12) V dalším bodě schválilo ZO smlouvu o smlouvě budoucí – umístění VN – IV. žel. koridor. Na pozemku č.1422 bude postaven sloup trafostanice k ŽS Myslkovice. Starosta si vyžádal vyjádření a seznámil ZO s umístěním sloupu trafostanice. Věcné břemeno bude zřízeno jednorázovou úplatou 1.000,- Kč.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

ad13) ZO po projednání schválilo opravu prohnutých podlah ve třídách ZŠ. Podlahy v ZŠ Košice jsou prohnuté, které stěžuje sezení žáků a samozřejmě by mohlo hrozit větší poškození stropu. ZO rozhodlo o odkrytí podlahy a provedení kontrolu stropu. Poté projednat další postup při řešení problému.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

ad14) Různé: - víceúčelové hřiště;

- pálení čarodějnic;

- zasílání zpráv pomocí SMS;

- pomníky.

**Usnesení č. 2/2017**

ze zasedání zastupitelstva obce Košice, konaného dne 21. 4. 2017.

**I. ZO bere na vědomí**

a) bod 1 programu – kontrolu usnesení z minulé schůze – bez připomínek;

b) bod 10 programu – rozpočtová opatření č.2/2017, tak jak byla zpracována účetní a předložena starostou.

c) bod 7 programu – možnost pořízení velkoobjemových hákových kontejnerů.

Ukládá starostovi provést průzkum trhu a možnost pronájmu.

**II. ZO vydává**

a) bod 3 programu – v samostatné působnosti v souladu s §6 odst. 5 písmeno c a za použití ustanovení §54 odst. 2 zákona 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů Územní plán Košice.

Územní plán Košice je vydán formou opatření obecní povahy podle ustanovení §171 a §174 zákona č.500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů.

**III. ZO po projednání schvaluje**

a) bod 3 programu – obecně závaznou vyhlášku č.1/2017, na kterou se stanovuje část společného školského obvodu Základní školy Planá nad Lužnicí.

b) bod 3 programu – obecně závaznou vyhlášku č.2/2017, na kterou se stanovuje část společného školského obvodu mateřské školy Základní školy a mateřské školy Tučapy;

c) bod 5 programu – text zadávacích podmínek a smlouvu o dílo na veřejnou zakázku Obnova veřejné zeleně ve správním území obce Košice pro zveřejnění na profilu zadavatele;

d) bod 6 programu – složení hodnotící komise pro otevírání obálek, vyhodnocení nabídek a výběr dodavatele na akci Obnova veřejné zeleně ve správním území obce Košice ve složení:

předseda: Jaromír Černý náhradník: Roman Valek

člen: Milan Kubů náhradník: František Vostoupal

člen: Jan Boháč Doubí náhradník: Jan Pumpr

**IV. ZO po projednání schvaluje a ukládá**

a) bod 5 programu – text příkazní smlouvy č.7/2017 mezi obcí Košice a pí. Michaelou Harazimovou, Kaprová 455,391 11 Planá nad Lužnicí na přípravu a organizační zajištění průběhu poptávkového řízení pro zadání veřejné zakázky Obnova veřejné zeleně ve správním území obce Košice.

Ukládá starostovi smlouvu podepsat.

b) bod 8 programu – prodej části pozemků č.114/8 a 2768 v k.ú. Košice u Soběslavi, které jsou v majetku obce, pí. Vaňousové Marii, Košice č.p.30, za cenu 50,- Kč/m2. Kupující dále uhradí zpracování kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí.

Ukládá zajistit zaměření pozemků a poté podepsat kupní smlouvu.

c) bod 9 programu – na základně předložených nabídek Klicman Stavby, Komenského 1331, 390 02 Tábor, jako dodavatele akce Oprava WC dívky, ZŠ Košice. Vybraný uchazeč nabídl nejnižší nabídkovou cenu.

Ukládá starostovi podepsat smlouvu o dílo s vybranou firmou.

d) bod 11 programu – prodej pozemků č. 1710/18 a 1710/19 o výměře 166m2 a 70m2 v k.ú. Košice u Soběslavi, které jsou v majetku obce. O podmínkách prodeje bude jednáno při další schůzi ZO.

Ukládá starostovi zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

e) bod 12 programu – text smlouvy 1030032649/001 o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na umístění venkovního vedení VN na stavbu „Doubí: Přípojka VN TS ŽS Myslkovice“ v rámci výstavby IV. železničního koridoru.

Ukládá starostovi smlouvu podepsat a následně podepsat i smlouvu o zřízení věcného břemene.

f) bod 13 programu – opravu prohnutých podlah ve třídách ZŠ Košice.

Ukládá starostovi toto projednat s ředitelkou školy a v nejbližším možném termínu zajistit kontrolu stavu. O způsobu opravy jednat dle zjištěného stavu.

Schváleno: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel 0.

Usnesení schváleno 9 hlasy.

Schůze ukončena ve 19:45 hodin.

Zapsal: Jan Pumpr

Starosta: Jaromír Černý

Ověřovatelé: Milan Kubů

Jan Boháč - Doubí